



## LOCATION DE VACANCES - LES FLORALIES - CLUNY - SUD BOURGOGNE

### LES FLORALIES

Location de Vacances à Cluny en Sud Bourgogne

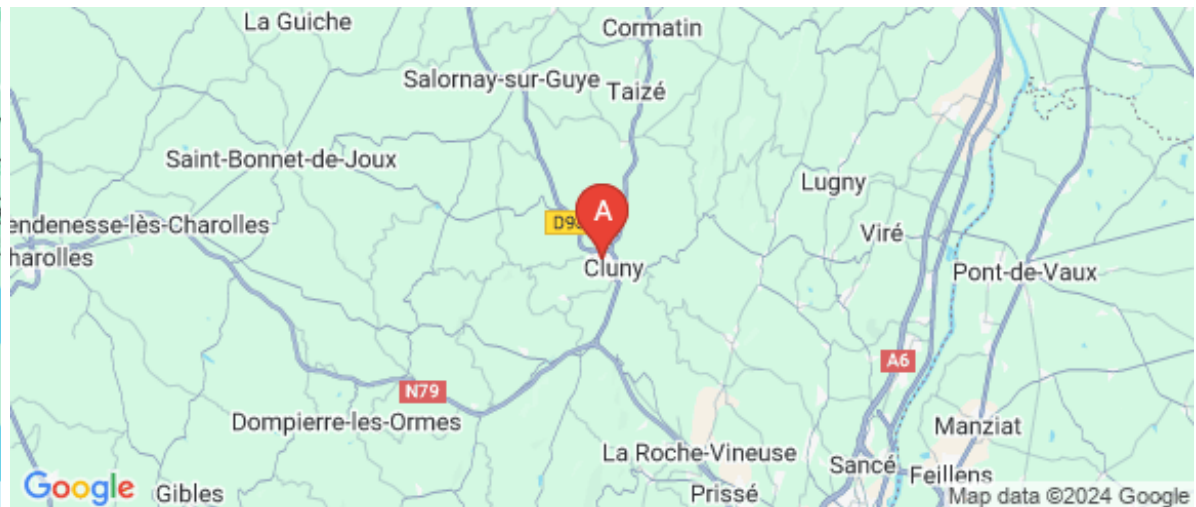
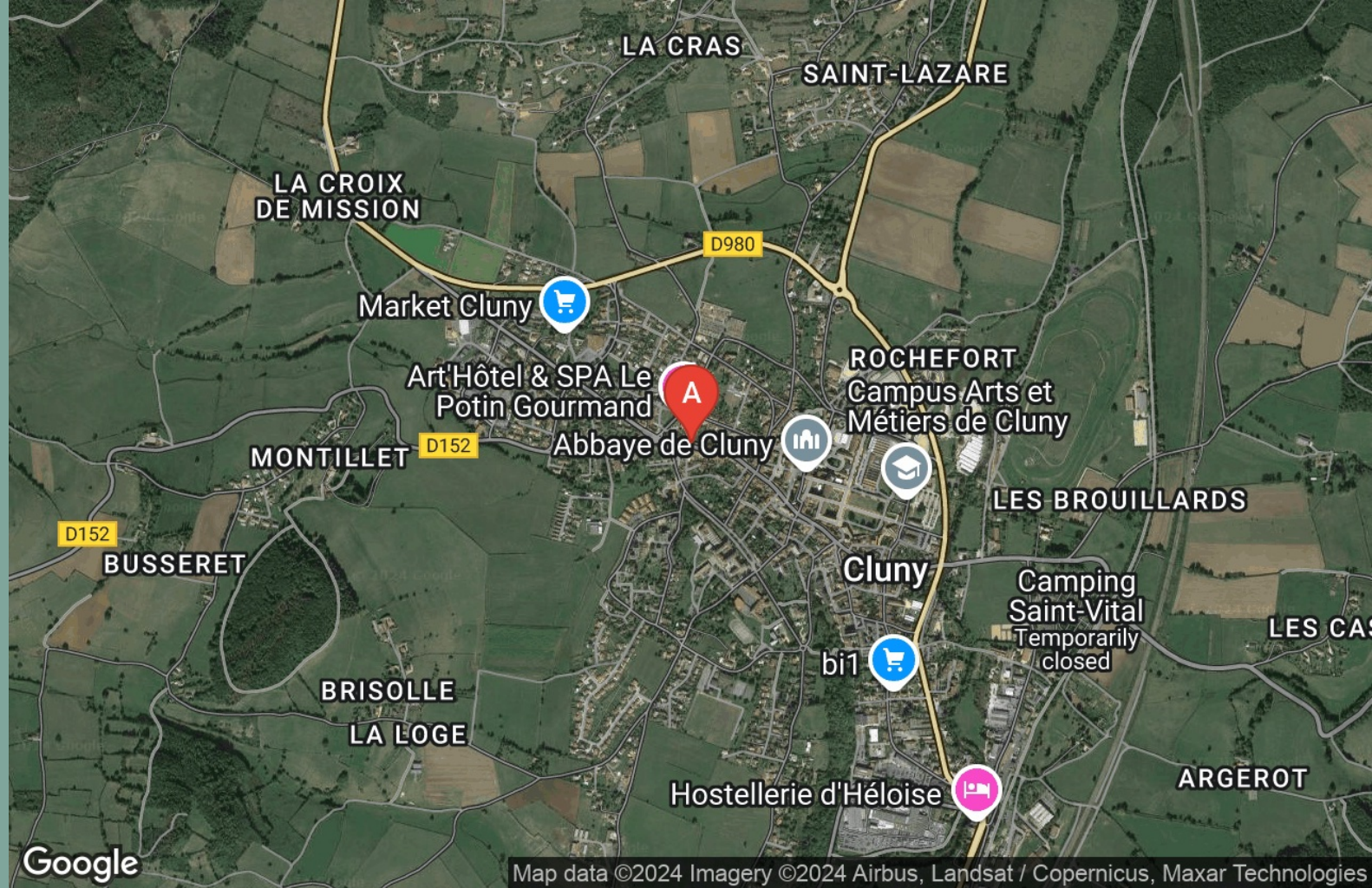
<https://lesfloralies-cluny.fr>



Les Florales

☎ 06 59 52 46 06

**A** Les Florales : 64 Rue du Merle 71250  
CLUNY





## Les Floralties



Appartement



2

personnes



1

chambre



30

m2

Meublé de tourisme à 5 mn du centre ville, ce studio permet de se reposer toute en profitant des avantages de la ville. Pour vous plonger dans une ambiance détente, il est doté d'un jardin avec ses espaces transat et salon de jardin pour y prendre un bol d'air en toute quiétude. A proximité des propriétaires qui pourront vous accueillir et renseigner sur notre région, vous bénéficiez d'une totale autonomie.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 0 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 0 Lit pour deux personnes de 140/190cm Avec ses oreillers en 65/65cm pour une bonne nuit de sommeil, drap et housse de couette ainsi que sa couette de qualité.
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Douche à l'italienne de 120/90cm
<i>WC</i>	Pour plus de modernité et de propreté un Wc suspendu et son abattant en frein de chute
<i>Cuisine</i>	Four Réfrigérateur Lave vaisselle Cuisine équipée de grande qualité et appareils en location: fondue, grill, raclette pour 10€ Nous mettons à votre disposition pour votre séjour, du liquide vaisselle , une éponge, sel, poivre et vinaigrette, une tablette de lave vaisselle, sac poubelle, torchons et en dépannage du thé et café soluble. Dans cette cuisine vous trouverez : lave vaisselle, cafetière, grille-pain, micro-ondes, bouilloire, four, réfrigérateur, sopalin et tous les ustensiles de cuisine,
<i>Autres pièces</i>	
<i>Media</i>	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Pour laver votre linge vous disposez d'une laverie automatique à 100 m de la maison
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage
<i>Exterieur</i>	Salon de jardin Terrain clos
<i>Divers</i>	Avec cet appartement vous pourrez profiter d'un espace privatif sur le petit balcon filant nous installons lors des beaux jours une table bistrot avec ses deux chaises assorties.

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Habitation indépendante

Entrée indépendante

Le jardin est à votre disposition et pour votre confort différents espaces sont aménagés :  
Salon de jardin sur la terrasse voir photo plus haut, transats et chaises hautes, pour bouquiner, boire un verre ou faire la sieste à vous de choisir



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet

Une connexion en wifi vous est offerte lors de votre séjour



*Stationnement*

Près de la maison vous pourrez trouver des stationnements gratuits .



*Services*

Nettoyage / ménage

Lors de long séjour un service de changement de linge peut être mis en œuvre pour 20€ de plus

Une kiT drap et housse de couette, torchons de cuisine, linge de bain  
Lors de votre départ, le ménage réaliser par vos soins doit permettre au client suivant de trouver le studio propre et ranger merci.

Les consignes sont notées sur le règlement intérieur.

Le logement est régulièrement désinfecté avant votre arrivée et suite à votre départ. Le logement est aéré.

Pour votre confort sont mis à votre disposition du papier wc, du sopalin, du liquide vaisselle et éponge, quelques sachets de thé et café soluble.

Si vous venez avec des vélos ou trottinettes électriques vous pourrez les stationner soit dans la courette au rdc si il n'y a personnes dans le logement du bas, soit dans le garage. Il vous sera demandé en plus du tarif 6€ par jour de recharge de batterie et par vélos ou trottinettes, l'électricité n'étant pas encore gratuite nous sommes amenés à pratiquer ce tarif pour ne pas avoir à notre charge des frais



*Extérieurs*

# A savoir : conditions de la location

**Arrivée** Afin d'être disponible pour nos hôtes et vous accueillir de manière physique les arrivées sur site sont prévus à partir de 17 h jusqu'à 21 h si vous devez arriver plus tard merci de prévenir en amont pour définir l'organisation. Nous demandons malgré tout à nos hôtes de laisser le studio propre et rangé et de prendre connaissance du règlement intérieur mis dans chaque appartement. Possibilité de location au mois en période hivernale de novembre à avril: 690€ (charges comprises).

**Départ** Les départs sont définis à 11h maxi.

**Langue(s) parlée(s)** Français

**Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie** Il est demandé à votre arrivée un dépôt de garantie de 200€ . Pour les séjours de plus d'une semaine il vous sera demandé 300€ de dépôt de garantie établie par chèque et non encaissée. Dépôt de garantie qui vous sera rendu après l'état des lieux ou par courrier si problème constater En cas d'annulation 30% du prix du séjour sera retenue Si vous réservez le logement avant les 7jours qui suivent votre arrivée, il vous sera demandé 30%;du prix de la location pour bloquer vos dates, Par chèque Les frais de la taxe de séjour s'appliquent lors de votre arrivée Soit 1,30€/jour/ pers

**Moyens de paiement** Chèques bancaires et postaux Espèces

**Petit déjeuner** Si le cœur vous en dit, nous pouvons vous préparer vos repas sur la terrasse. Prévenir en amont de votre arrivée afin de faciliter l'organisation. Petit déjeuner: 10€/pers Dîner: entrée / plat: 15€/pers ou entrée/ plat/dessert: 22€/pers Apporter votre vin

**Ménage**

**Draps et Linge de maison** Le lit sera fait pour plus de confort, vous trouverez une protection pour le matelas, oreillers,housse de couette de qualité drap et couette douillette.

**Enfants et lits d'appoints**

**Animaux domestiques** Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 15/11/24)

Les Floralties

Réservation 2 nuits minimum

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/01/2024 au 31/12/2024	100€	100€	215€	600€



